

2022 年度
常州市天宁区房屋征收与补偿办公室
单位决算公开

目 录

第一部分 单位概况

- 一、主要职能
- 二、单位机构设置及决算单位构成情况
- 三、2022 年度主要工作完成情况

第二部分 2022 年度单位决算表

- 一、收入支出决算总表
- 二、收入决算表
- 三、支出决算表
- 四、财政拨款收入支出决算总表
- 五、财政拨款支出决算表（功能科目）
- 六、财政拨款基本支出决算表（经济科目）
- 七、一般公共预算支出决算表（功能科目）
- 八、一般公共预算基本支出决算表（经济科目）
- 九、财政拨款“三公”经费、会议费和培训费支出决算表
- 十、政府性基金预算支出决算表
- 十一、国有资本经营预算支出决算表
- 十二、财政拨款机关运行经费支出决算表
- 十三、政府采购支出决算表

第三部分 2022 年度单位决算情况说明

第四部分 名词解释

第一部分 单位概况

一、主要职能

常州市天宁区房屋征收与补偿办公室为相当科级全额拨款事业单位，隶属常州市天宁区住房和城乡建设局，具体承担区政府直接征收项目的房屋征收与补偿工作，并对辖区内国有土地上的房屋征收与补偿工作实施监督指导。

二、单位机构设置及决算单位构成情况

根据单位职责分工，本单位内设机构包括综合科、财务审计科、征收管理科、法制保障科、策划招商科、出让服务科 6 个科室。本单位无下属单位。

三、2022 年度主要工作完成情况

1、强化政治学习，党建工作有声有色。坚持把党的政治建设摆在首位，聚焦政治理论学习，加强廉政教育，夯实干事创业思想基础。一是加强政治理论学习。坚持把学习贯彻党的理论思想作为首要政治任务和政治必修课，组织开展集中学习 20 余次，教育引导全体同志牢固树立“四个意识”，坚定“四个自信”，不断增强忠诚核心、拥戴核心、维护核心、捍卫核心的政治思想和行动自觉，在政治立场、政治方向、政治原则、政治道路上同以习近平同志为核心的党中央保持高度一致，坚定捍卫“两个确立”，坚决做到“两个维护”。二是创新宣讲模式，巩固党史学习成果。我办主要领导创新党史宣讲新模式，将党史内容与“二十大精神学习”、“常州 532 发展战略”等最新理念充分结合，

有针对性的到基层各条线、各行业进行宣讲，以接地气的宣讲方式将党史教育宣讲做深做实，力促党史教育及最新发展理念入脑入心，真正做到学史明理、学史增信、学史崇德、学史力行。三是突出廉洁教育。深入推进党风廉政教育，通过学党章党规党纪、警示教育、观看专题片等方式，筑牢党员干部廉洁自律“思想防线”，要求班子成员定期研究、部署、检查和报告分管范围内的党风廉政建设工作。坚持把纪律和规矩挺在前面，严格落实中央八项规定精神、反“四风”。认真履行“一岗双责”，常态化推进全面从严治党工作，以“零容忍”的态度与任何违反组织纪律、组织规定的行为作斗争。四是党建引领聚合力，结对共建谱新篇。全面推进党组织建设，搭建党建共建平台，实现思想共建、资源共享，与常州市不动产登记交易中心第四党支部、光华学校党支部形成结对共建，签订共建协议。以“整合资源、加强组织、推动工作、服务群众”为目标，发挥双方的优势作用，实现优势互补、资源共享、共驻共建、活动共办。今年以二十大召开为契机，开展了“我为群众解难题”、“关爱特教送温暖，喜迎党的二十大”等主题活动，为百姓解答产权办理方面的疑难问题，为教师学生捐赠教学设备，提供关爱，传递温暖。以共建促党建，以共建促合作，以共建促发展。

2、变局中开新局，重点项目有序开展。在区委区政府和市征收办的坚强领导下，全区征收条线紧紧围绕中心工作，进一步理清思路，突出重点，有效保障全区房屋征迁高质量推进。围绕全区中心工作，全年新开征收项目 7 个，拆迁项目 14 个、收购项目

3 个，截止目前，共完成征迁面积约 70 万平方米，其中郑陆镇约 33.38 万平方米，青龙街道约 15.45 万平方米，兰陵街道约 11.79 万平方米，雕庄街道约 7.10 万平方米，天宁街道约 2.29 万平方米。

红梅街道前王村、潘家塘及周边地块项目作为全市第一个城市更新重点项目，涉及征收国有土地上房屋 744 户，总建筑面积达 12.59 万平方米，今年 10 月圆满收官，目前建筑垃圾清运工作有条不紊，3-1、3-2、3-3 地块已形成净地。兰陵街道市三院公卫中心项目是全市关注的民生实事项目，一期地块内涉及征收房屋 129 户，总建筑面积约 7.67 万平方米，8 月底一期已经净地交付晋陵公司，为全区乃至全市的公共卫生事业贡献了征收力量。目前，二期也开始入户调查，后续将持续推进该项目征收工作。

3、攻坚克难抓清结，结转项目扎实推进。全区上年度结转征迁项目 39 个（郑陆镇 1 个、雕庄街道 7 个、青龙街道 25 个、茶山 2 个、红梅 3 个、兰陵 1 个），累计户数 188 户（未签约 160 户、已签未搬 28 户），清结任务严峻。根据地块清结时序要求，重新整理思路、及时调整方案，矛盾调解和司法保障同步推进，同心协力攻坚剩余未签约户，力争在最短时间内促成签约。截止目前共完成清结 91 户，完成率 48.4%。其中，雕庄街道 15 户，青龙街道 51 户，红梅街道 23 户，茶山街道 1 户，兰陵街道 1 户。接下来还将继续统筹力量、综合分析、精准施策，力促地块早日清结。积极与市中院、武进法院、天宁法院对接，北广场项目、高成天鹅湖南侧项目、荆溪置业案均得到法院认可，清结项目司

法案件审理进一步加快。高度重视强执工作，联合相关部门，充分做好准备工作，对庵背后地块、金王家村地块等 4 个项目剩余被征收人实施强制执行，整个过程平稳有序，顺利完成。

4、办好民生实事，增进百姓福祉。创新亮点，彻底解决大板房难题。为彻底消除房屋安全隐患，切实改善百姓居住条件，我办会同天宁街道、住建局、资规分局、天宁建设等多个部门，经过多次研究论证，最终以“群众主体、政府主导，共同出资、原地翻建”为原则，对斜桥巷 2-8 栋实施原地翻建。同时还策划实施该片区整体风貌整治，提升老城厢品位和形象，满足百姓对美好生活的向往。我办勇于担当，创新突破，协调相关部门研究制定“三不”方案，即在翻建期间不改变权属，不改变学区，不禁止交易，开辟项目审批绿色通道，获得群众一致认可，为项目成功签约打下了坚实基础，也加快了项目推进的步伐，让百姓可以早日回新家。目前，项目已经完成签约阶段，开始房屋拆除工作，预计 12 月底形成净地，待原地具备建设条件后，2 年内建成交付。该项目是旧城更新发展的标志性工程，其顺利推进将为全市乃至全省新时代城市建设添上浓墨重彩的一笔。精益求精，打好大板房“收官战”。去年大板房抽签选房活动的圆满成功并没有让我们放慢项目推进的脚步。为最终写好大板房专项治理“后半篇文章”，切实保障人民群众利益，我办主动作为，科学谋划，统筹疫情防控相关要求，协调发改、住建、行政审批、天宁建设等多个单位，在茶山、兰陵及红梅三个街道同步启动大板房置换新房签约备案工作，截止目前，签约率已达 90%。面对疫情的

反复无常，新房建设也持续有条不紊的进行中，必定保质保量完成工程。后续将开展大板房结算和交房相关工作，预计明年年初老百姓就可以住上“新房、暖房、安心房”。

5、以人为本，信访矛盾调处有质量。依法接待处理信访，妥善化解各类矛盾纠纷和信访问题，确保大局稳定。截止目前，共接待群众来访 16 批次 45 人，处理信息公开申请 23 件，有效化解前王村潘家塘项目 4 户征收矛盾，协助信访局、街道、天建集团处理东青集镇群访 1 起。所有信件均在规定时间予以答复，处理完毕的信访案件没有出现赴省进京及群体性上访事件，接待处理流程日趋规范，处理手段越发成熟，有效保证了社会稳定，以实际行动迎接党的二十大胜利召开。

6、狠抓安全绿色生产，加强扬尘监管力度。深入践行“安全、绿色、发展”的生产理念，安全生产的同时高度重视环境保护，促进发展与生态相协调。对广源热电、卞庄村等全区重点扬尘管控治理点位，安排专人驻点值守，对施工现场扬尘治理“6 个 100%”落实情况严格监管，开展 30 余次的不定期巡查，发现问题立即通知进行整改，督促责任单位按要求做好建筑工地防尘降尘措施，形成扬尘管控高压态势，确保各项工作要求落实到位，坚决打赢扬尘治理攻坚战。

7、主动作为，疫情防控有担当。“疫情就是命令，防控就是责任”。今年 3 月，面对突如其来的新冠肺炎疫情，我办迅速响应，第一时间召开防控动员会议，统一思想，鼓舞斗志，按照市委、区委防疫部署，抽调全体人员投入疫情防控。在青龙高速卡

口，摸排外来返常人员，强化卡口管控，顶风冒雨，不分昼夜，带头宣传政策，耐心解释，不仅取得广大司机同志的理解，也加快了车辆通行速度；在红梅街道成立物资运输队，负责每日菜品及生活用品配送，化身“骑手”穿梭在小区各个角落，让搬运更快捷、更高效，保证物资安全送达。战“疫”期间，没有一人退缩，没有一人请假，秉持初心，构建起群防群治的“铜墙铁壁”。

8、精细规范，内控制度管理有效率。高度重视审计回头看工作，梳理内部岗位职责、经济事项、业务流程，制定《常州市天宁区房屋征收与补偿办公室“三重一大”议事规则》，不断完善单位内控管理制度。与区财政局对接协调，实现征收补偿款区财政专户管理，在9月底正式投入使用。我办要求每位员工坚持自律监管和自查自纠，不走过场，不留盲点，使内控成为每个人的自觉行为，有效提升内控水平。

9、增强保密意识，完善保密设备。按照市委区委保密工作的相关要求，强化保密意识，第一时间成立保密领导小组，增设保密设备，建立健全相关制度。规范保密文书档案整理，提高档案查阅效率，做到专人专管，软硬件达标。强化保密教育，利用党建学习、工作例会等方式，开展国家安全宣传教育，传达学习《国家安全法》，重点就计算机信息系统安全防范、个人设置、信息使用等内容进行学习，进一步明确计算机信息安全的防范措施。截至目前，我办未发现任何一起失密、泄密现象。

10、激发活力，干部队伍建设有方法。始终把加强队伍建设

作为做好全区征收工作的重要基础和有效保障。加强团队工作能力建设，坚持理论学习与实际操作相结合、学人所长与实践探索相结合，积极参加有关单位组织的培训活动，6月18日，我办组织召开“天宁区国有土地上房屋征收与补偿工作理论学习”，邀请江苏省高级人民法院行政审判庭副庭长刘军同志为我办及各板块征收工作人员授课，通过结合实际案例，为我们工作中的疑惑“点题”，提升了干部职工的临场应变能力和业务储备水平，更大幅提高了征收人员的政治修养、业务素养。调优配强干部队伍，根据工作需要和干部队伍建设实际，选派素质优良的年轻干部参与到前王村项目现场、资规分局进行学习锻炼，提高业务素养、增强业务能力，提升解决困难的水平，确保干部能力各方面得到全面发展。今年提任中层正职干部1名；转正90后年轻干部一名。党支部持续发展壮大，今年1名同志转正，1名同志发展为预备党员，同时加强对入党积极分子的思想考察，确保党员队伍从年龄和文化结构上都有进一步优化。

第二部分
常州市天宁区房屋征收与补偿办公室
2022 年度单位决算表

收入支出决算总表

公开 01 表

单位名称：常州市天宁区房屋征收与补偿办公室

金额单位：万元

收入		支出	
项目	决算数	按功能分类	决算数
一、一般公共预算财政拨款收入	1,235.46	一、一般公共服务支出	
二、政府性基金预算财政拨款收入		二、外交支出	
三、国有资本经营预算财政拨款收入		三、国防支出	
四、上级补助收入		四、公共安全支出	
五、事业收入	150.86	五、教育支出	
六、经营收入		六、科学技术支出	
七、附属单位上缴收入		七、文化旅游体育与传媒支出	
八、其他收入	0.01	八、社会保障和就业支出	18.84
		九、卫生健康支出	5.66
		十、节能环保支出	
		十一、城乡社区支出	1,295.53
		十二、农林水支出	
		十三、交通运输支出	
		十四、资源勘探工业信息等支出	
		十五、商业服务业等支出	
		十六、金融支出	
		十七、援助其他地区支出	
		十八、自然资源海洋气象等支出	
		十九、住房保障支出	66.60
		二十、粮油物资储备支出	
		二十一、国有资本经营预算支出	
		二十二、灾害防治及应急管理支出	
		二十三、其他支出	
		二十四、债务还本支出	
		二十五、债务付息支出	
		二十六、抗疫特别国债安排的支出	
本年收入合计	1,386.33	本年支出合计	1,386.63
使用非财政拨款结余		结余分配	
年初结转和结余	1.16	年末结转和结余	0.86
总计	1,387.49	总计	1,387.49

注：本表反映本年度的总收支和年末结转结余情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

收入决算表

公开 02 表
金额单位：万元

单位名称：常州市天宁区房屋征收与补偿办公室

项目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	财政专户管理教育收费	事业收入（不含专户管理教育收费）	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类科目编码	科目名称								
合计		1,386.33	1,235.46			150.86			0.01
208	社会保障和就业支出	18.84	18.84						
20805	行政事业单位养老支出	18.84	18.84						
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	12.56	12.56						
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	6.28	6.28						
210	卫生健康支出	5.66	5.66						
21011	行政事业单位医疗	5.66	5.66						
2101102	事业单位医疗	3.48	3.48						
2101103	公务员医疗补助	2.18	2.18						
212	城乡社区支出	1,295.23	1,144.36			150.86			0.01
21201	城乡社区管理事务	372.06	221.19			150.86			0.01
2120199	其他城乡社区管理事务支出	372.06	221.19			150.86			0.01
21299	其他城乡社区支出	923.17	923.17						
2129999	其他城乡社区支出	923.17	923.17						
221	住房保障支出	66.60	66.60						
22102	住房改革支出	66.60	66.60						
2210201	住房公积金	21.03	21.03						
2210202	提租补贴	45.57	45.57						

注：本表反映本年度取得的各项收入情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

支出决算表

公开 03 表

单位名称：常州市天宁区房屋征收与补偿办公室

金额单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位 补助支出
功能分类 科目编码	科目名称						
合计		1,386.63	312.29	1,074.34			
208	社会保障和就业支出	18.84	18.84				
20805	行政事业单位养老支出	18.84	18.84				
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	12.56	12.56				
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	6.28	6.28				
210	卫生健康支出	5.66	5.66				
21011	行政事业单位医疗	5.66	5.66				
2101102	事业单位医疗	3.48	3.48				
2101103	公务员医疗补助	2.18	2.18				
212	城乡社区支出	1,295.53	221.19	1,074.34			
21201	城乡社区管理事务	372.36	221.19	151.17			
2120199	其他城乡社区管理事务支出	372.36	221.19	151.17			
21299	其他城乡社区支出	923.17		923.17			
2129999	其他城乡社区支出	923.17		923.17			
221	住房保障支出	66.60	66.60				
22102	住房改革支出	66.60	66.60				

2210201	住房公积金	21.03	21.03				
2210202	提租补贴	45.57	45.57				

注：本表反映本年度各项支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

财政拨款收入支出决算总表

公开 04 表

单位名称：常州市天宁区房屋征收与补偿办公室

金额单位：万元

收入		支出				
项目	决算数	按功能分类	决算数			
			小计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
一、一般公共预算财政拨款收入	1,235.46	一、一般公共服务支出				
二、政府性基金预算财政拨款收入		二、外交支出				
三、国有资本经营预算财政拨款收入		三、国防支出				
		四、公共安全支出				
		五、教育支出				
		六、科学技术支出				
		七、文化旅游体育与传媒支出				
		八、社会保障和就业支出	18.84	18.84		
		九、卫生健康支出	5.66	5.66		
		十、节能环保支出				
		十一、城乡社区支出	1,144.36	1,144.36		
		十二、农林水支出				
		十三、交通运输支出				
		十四、资源勘探工业信息等支出				
		十五、商业服务业等支出				
		十六、金融支出				
		十七、援助其他地区支出				
		十八、自然资源海洋气象等支出				

		十九、住房保障支出	66.60	66.60		
		二十、粮油物资储备支出				
		二十一、国有资本经营预算支出				
		二十二、灾害防治及应急管理支出				
		二十三、其他支出				
		二十四、债务还本支出				
		二十五、债务付息支出				
		二十六、抗疫特别国债安排的支出				
本年收入合计	1,235.46	本年支出合计	1,235.46	1,235.46		
年初财政拨款结转和结余		年末财政拨款结转和结余				
一、一般公共预算财政拨款						
二、政府性基金预算财政拨款						
三、国有资本经营预算财政拨款						
总计	1,235.46	总计	1,235.46	1,235.46		

注：本表反映本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

财政拨款支出决算表（功能科目）

公开 05 表

单位名称：常州市天宁区房屋征收与补偿办公室

金额单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
合计		1,235.46	312.29	923.17
208	社会保障和就业支出	18.84	18.84	
20805	行政事业单位养老支出	18.84	18.84	
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	12.56	12.56	
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	6.28	6.28	
210	卫生健康支出	5.66	5.66	
21011	行政事业单位医疗	5.66	5.66	
2101102	事业单位医疗	3.48	3.48	
2101103	公务员医疗补助	2.18	2.18	
212	城乡社区支出	1,144.36	221.19	923.17
21201	城乡社区管理事务	221.19	221.19	
2120199	其他城乡社区管理事务支出	221.19	221.19	
21299	其他城乡社区支出	923.17		923.17
2129999	其他城乡社区支出	923.17		923.17
221	住房保障支出	66.60	66.60	
22102	住房改革支出	66.60	66.60	
2210201	住房公积金	21.03	21.03	
2210202	提租补贴	45.57	45.57	

注：本表反映本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

财政拨款基本支出决算表（经济科目）

公开 06 表

单位名称：常州市天宁区房屋征收与补偿办公室

金额单位：万元

项目		财政拨款基本支出		
经济分类科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
	合计	312.29	294.87	17.42
301	工资福利支出	294.87	294.87	
30101	基本工资	32.38	32.38	
30102	津贴补贴	71.54	71.54	
30103	奖金	115.17	115.17	
30106	伙食补助费			
30107	绩效工资	29.81	29.81	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	12.56	12.56	
30109	职业年金缴费	6.28	6.28	
30110	职工基本医疗保险缴费	3.48	3.48	
30111	公务员医疗补助缴费	2.18	2.18	
30112	其他社会保障缴费	0.44	0.44	
30113	住房公积金	21.03	21.03	
30114	医疗费			
30199	其他工资福利支出			
302	商品和服务支出	17.42		17.42
30201	办公费	1.63		1.63
30202	印刷费	1.31		1.31
30203	咨询费			
30204	手续费			
30205	水费	0.38		0.38
30206	电费	1.76		1.76
30207	邮电费	0.68		0.68
30208	取暖费			
30209	物业管理费			
30211	差旅费	4.17		4.17
30212	因公出国（境）费用			
30213	维修（护）费	0.73		0.73
30214	租赁费			

30215	会议费	0.28		0.28
30216	培训费			
30217	公务接待费			
30218	专用材料费			
30224	被装购置费			
30225	专用燃料费			
30226	劳务费	0.15		0.15
30227	委托业务费			
30228	工会经费	1.66		1.66
30229	福利费			
30231	公务用车运行维护费			
30239	其他交通费用	4.25		4.25
30240	税金及附加费用			
30299	其他商品和服务支出	0.42		0.42
303	对个人和家庭的补助			
30301	离休费			
30302	退休费			
30303	退职（役）费			
30304	抚恤金			
30305	生活补助			
30306	救济费			
30307	医疗费补助			
30308	助学金			
30309	奖励金			
30310	个人农业生产补贴			
30311	代缴社会保险费			
30399	其他对个人和家庭的补助			
307	债务利息及费用支出			
30701	国内债务付息			
30702	国外债务付息			
30703	国内债务发行费用			
30704	国外债务发行费用			
310	资本性支出			
31001	房屋建筑物购建			
31002	办公设备购置			

31003	专用设备购置			
31005	基础设施建设			
31006	大型修缮			
31007	信息网络及软件购置更新			
31008	物资储备			
31009	土地补偿			
31010	安置补助			
31011	地上附着物和青苗补偿			
31012	拆迁补偿			
31013	公务用车购置			
31019	其他交通工具购置			
31021	文物和陈列品购置			
31022	无形资产购置			
31099	其他资本性支出			
312	对企业补助			
31201	资本金注入			
31203	政府投资基金股权投资			
31204	费用补贴			
31205	利息补贴			
31299	其他对企业补助			
399	其他支出			
39907	国家赔偿费用支出			
39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴			
39909	经常性赠与			
39910	资本性赠与			

注：本表反映本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款基本支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

一般公共预算支出决算表（功能科目）

公开 07 表

单位名称：常州市天宁区房屋征收与补偿办公室

金额单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
合计		1,235.46	312.29	923.17
208	社会保障和就业支出	18.84	18.84	
20805	行政事业单位养老支出	18.84	18.84	
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	12.56	12.56	
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	6.28	6.28	
210	卫生健康支出	5.66	5.66	
21011	行政事业单位医疗	5.66	5.66	
2101102	事业单位医疗	3.48	3.48	
2101103	公务员医疗补助	2.18	2.18	
212	城乡社区支出	1,144.36	221.19	923.17
21201	城乡社区管理事务	221.19	221.19	
2120199	其他城乡社区管理事务支出	221.19	221.19	
21299	其他城乡社区支出	923.17		923.17
2129999	其他城乡社区支出	923.17		923.17
221	住房保障支出	66.60	66.60	
22102	住房改革支出	66.60	66.60	
2210201	住房公积金	21.03	21.03	
2210202	提租补贴	45.57	45.57	

注：本表反映本年度一般公共预算财政拨款支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

一般公共预算基本支出决算表（经济科目）

公开 08 表

单位名称：常州市天宁区房屋征收与补偿办公室

金额单位：万元

项目		一般公共预算财政拨款基本支出		
经济分类科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
	合计	312.29	294.87	17.42
301	工资福利支出	294.87	294.87	
30101	基本工资	32.38	32.38	
30102	津贴补贴	71.54	71.54	
30103	奖金	115.17	115.17	
30106	伙食补助费			
30107	绩效工资	29.81	29.81	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	12.56	12.56	
30109	职业年金缴费	6.28	6.28	
30110	职工基本医疗保险缴费	3.48	3.48	
30111	公务员医疗补助缴费	2.18	2.18	
30112	其他社会保障缴费	0.44	0.44	
30113	住房公积金	21.03	21.03	
30114	医疗费			
30199	其他工资福利支出			
302	商品和服务支出	17.42		17.42
30201	办公费	1.63		1.63
30202	印刷费	1.31		1.31
30203	咨询费			
30204	手续费			
30205	水费	0.38		0.38
30206	电费	1.76		1.76
30207	邮电费	0.68		0.68
30208	取暖费			
30209	物业管理费			
30211	差旅费	4.17		4.17
30212	因公出国（境）费用			
30213	维修（护）费	0.73		0.73
30214	租赁费			
30215	会议费	0.28		0.28
30216	培训费			

30217	公务接待费			
30218	专用材料费			
30224	被装购置费			
30225	专用燃料费			
30226	劳务费	0.15		0.15
30227	委托业务费			
30228	工会经费	1.66		1.66
30229	福利费			
30231	公务用车运行维护费			
30239	其他交通费用	4.25		4.25
30240	税金及附加费用			
30299	其他商品和服务支出	0.42		0.42
303	对个人和家庭的补助			
30301	离休费			
30302	退休费			
30303	退职（役）费			
30304	抚恤金			
30305	生活补助			
30306	救济费			
30307	医疗费补助			
30308	助学金			
30309	奖励金			
30310	个人农业生产补贴			
30311	代缴社会保险费			
30399	其他对个人和家庭的补助			
307	债务利息及费用支出			
30701	国内债务付息			
30702	国外债务付息			
30703	国内债务发行费用			
30704	国外债务发行费用			
310	资本性支出			
31001	房屋建筑物购建			
31002	办公设备购置			
31003	专用设备购置			
31005	基础设施建设			
31006	大型修缮			
31007	信息网络及软件购置更新			

31008	物资储备			
31009	土地补偿			
31010	安置补助			
31011	地上附着物和青苗补偿			
31012	拆迁补偿			
31013	公务用车购置			
31019	其他交通工具购置			
31021	文物和陈列品购置			
31022	无形资产购置			
31099	其他资本性支出			
312	对企业补助			
31201	资本金注入			
31203	政府投资基金股权投资			
31204	费用补贴			
31205	利息补贴			
31299	其他对企业补助			
399	其他支出			
39907	国家赔偿费用支出			
39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴			
39909	经常性赠与			
39910	资本性赠与			

注：本表反映本年度一般公共预算财政拨款基本支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

财政拨款“三公”经费、会议费和培训费支出决算表

公开 09 表

金额单位：万元

单位名称：常州市天宁区房屋征收与补偿办公室

预算数							决算数								
“三公”经费						会议费	培训费	“三公”经费						会议费	培训费
“三公”经费合计	因公出国（境）费	公务用车购置及运行费			公务接待费			“三公”经费合计	因公出国（境）费	公务用车购置及运行费			公务接待费		
		小计	公务用车购置费	公务用车运行费		小计	公务用车购置费			公务用车运行费					
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.28	0.00

相关统计数：

项目	统计数	项目	统计数
因公出国（境）团组数(个)	0	因公出国（境）人次数(人)	0
公务用车购置数(辆)	0	公务用车保有量(辆)	0
国内公务接待批次(个)	0	国内公务接待人次(人)	0
国（境）外公务接待批次(个)	0	国（境）外公务接待人次(人)	0
召开会议次数(个)	3	参加会议人次(人)	50
组织培训次数(个)	0	参加培训人次(人)	0

注：本表反映本年度财政拨款“三公”经费、会议费和培训费支出情况。其中，预算数为全年预算数，反映按规定程序调整后的预算数；决算数是包括当年财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

政府性基金预算支出决算表

公开 10 表

单位名称：常州市天宁区房屋征收与补偿办公室

金额单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
合计				

注：本表反映本年度政府性基金预算财政拨款支出情况。

本单位无政府性基金预算收入支出决算，故本表为空。

国有资本经营预算支出决算表

公开 11 表

单位名称：常州市天宁区房屋征收与补偿办公室

金额单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
合计				

注：本表反映本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。

本单位无国有资本经营预算支出决算，故本表为空。

财政拨款机关运行经费支出决算表

公开 12 表

单位名称：常州市天宁区房屋征收与补偿办公室

金额单位：万元

项目		机关运行经费支出决算
科目编码	科目名称	
合计		
302	商品和服务支出	
30201	办公费	
30202	印刷费	
30203	咨询费	
30204	手续费	
30205	水费	
30206	电费	
30207	邮电费	
30208	取暖费	
30209	物业管理费	
30211	差旅费	
30212	因公出国（境）费用	
30213	维修（护）费	
30214	租赁费	
30215	会议费	
30216	培训费	
30217	公务接待费	
30218	专用材料费	
30224	被装购置费	
30225	专用燃料费	
30226	劳务费	
30227	委托业务费	
30228	工会经费	
30229	福利费	
30231	公务用车运行维护费	
30239	其他交通费用	
30240	税金及附加费用	
30299	其他商品和服务支出	
307	债务利息及费用支出	
310	资本性支出	
31001	房屋建筑物购建	

31002	办公设备购置	
31003	专用设备购置	
31005	基础设施建设	
31006	大型修缮	
31007	信息网络及软件购置更新	
31008	物资储备	
31009	土地补偿	
31010	安置补助	
31011	地上附着物和青苗补偿	
31012	拆迁补偿	
31013	公务用车购置	
31019	其他交通工具购置	
31021	文物和陈列品购置	
31022	无形资产购置	
31099	其他资本性支出	
312	对企业补助	
399	其他支出	

注：“机关运行经费”指行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）使用财政拨款安排的基本支出中的日常公用经费支出，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费及其他费用。

本单位无财政拨款机关运行经费支出决算，故本表为空。

政府采购支出决算表

公开 13 表

单位名称：常州市天宁区房屋征收与补偿办公室

单位：万元

项目	金额
一、政府采购支出合计	1.80
（一）政府采购货物支出	1.80
（二）政府采购工程支出	
（三）政府采购服务支出	
二、政府采购授予中小企业合同金额	
其中：授予小微企业合同金额	

注：政府采购支出信息为单位纳入部门预算范围的各项政府采购支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

第三部分 2022 年度单位决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

2022 年度收入、支出决算总计 1,387.49 万元。与上年相比，收、支总计各增加 390.57 万元，增长 39.18%。其中：

（一）收入决算总计 1,387.49 万元。包括：

1. 本年收入决算合计 1,386.33 万元。与上年相比，增加 389.41 万元，增长 39.06%，变动原因：分别为人员经费增加、项目经费追加（征收项目补偿款）。

2. 使用非财政拨款结余 0 万元。与上年决算数相同。

3. 年初结转和结余 1.16 万元。与上年相比，增加 1.16 万元（上年决算数为 0 万元，无法计算增减比率），变动原因：上年度无年初结转结余。

（二）支出决算总计 1,387.49 万元。包括：

1. 本年支出决算合计 1,386.63 万元。与上年相比，增加 390.87 万元，增长 39.25%，变动原因：分别为人员经费增加、项目经费追加（征收项目补偿款）。

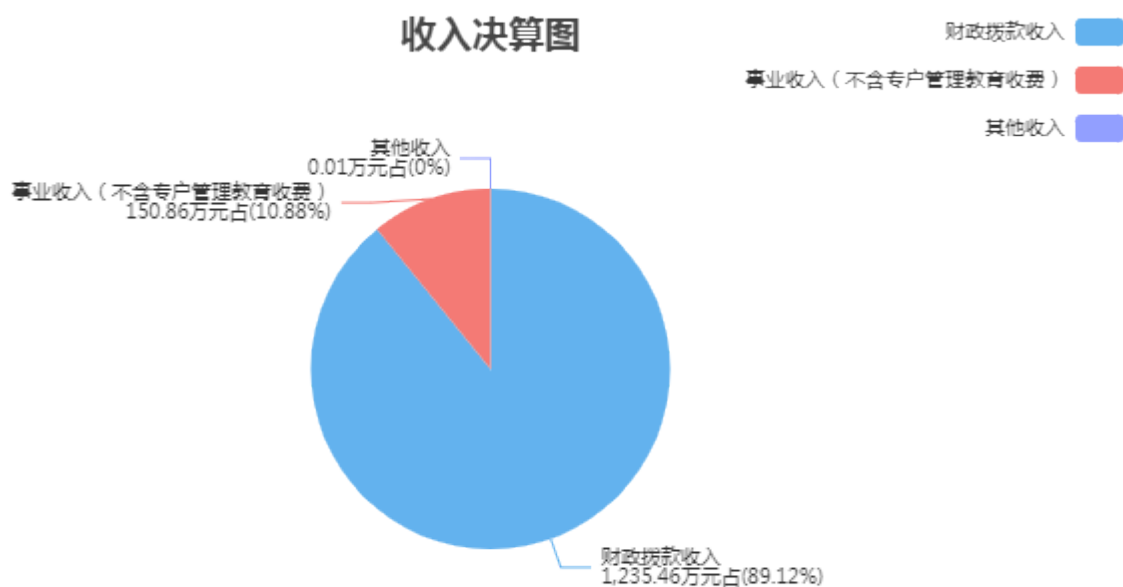
2. 结余分配 0 万元。与上年相比，减少 1.16 万元，减少 100%，变动原因：本年无结余分配。

3. 年末结转和结余 0.86 万元。结转和结余事项：结转和结余将于 2023 年上缴区财政。与上年相比，增加 0.86 万元（上年决算数为 0 万元，无法计算增减比率），变动原因：上年末

无结转和结余。

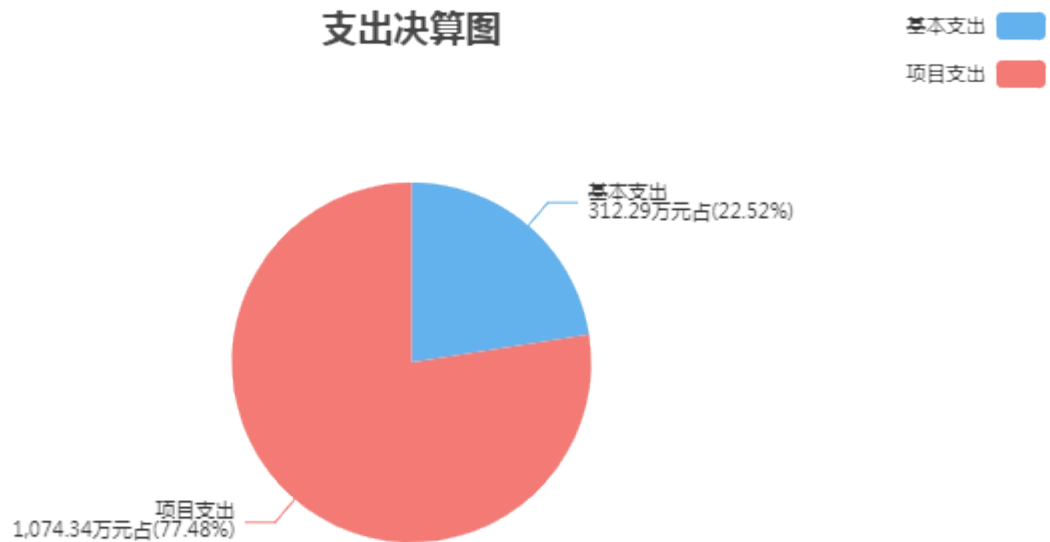
二、收入决算情况说明

2022 年度本年收入决算合计 1,386.33 万元，其中：财政拨款收入 1,235.46 万元，占 89.12%；上级补助收入 0 万元，占 0%；财政专户管理教育收费 0 万元，占 0%；事业收入（不含专户管理教育收费）150.86 万元，占 10.88%；经营收入 0 万元，占 0%；附属单位上缴收入 0 万元，占 0%；其他收入 0.01 万元，占 0%（该占比四舍五入后为 0%）。



三、支出决算情况说明

2022 年度本年支出决算合计 1,386.63 万元，其中：基本支出 312.29 万元，占 22.52%；项目支出 1,074.34 万元，占 77.48%；上缴上级支出 0 万元，占 0%；经营支出 0 万元，占 0%；对附属单位补助支出 0 万元，占 0%。



四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

2022 年度财政拨款收入、支出决算总计 1,235.46 万元。与上年相比，收、支总计各增加 439.15 万元，增长 55.15%，变动原因：分别为人员经费增加、项目经费追加（征收项目补偿款）。

五、财政拨款支出决算情况说明

财政拨款支出决算反映的是一般公共预算、政府性基金预算和国有资本经营预算财政拨款支出的总体情况，既包括使用本年从本级财政取得的财政拨款发生的支出，也包括使用上年度财政拨款结转资金发生的支出。

2022 年度财政拨款支出决算 1,235.46 万元，占本年支出合计的 89.1%。与 2022 年度财政拨款支出年初预算 198.68 万元相比，完成年初预算的 621.83%。其中：

（一）社会保障和就业支出（类）

1. 行政事业单位养老支出（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）。年初预算 13.28 万元，支出决算 12.56 万元，完成年初预算的 94.58%。决算数与年初预算数的差异原因：人员调出。

2. 行政事业单位养老支出（款）机关事业单位职业年金缴费支出（项）。年初预算 6.64 万元，支出决算 6.28 万元，完成年初预算的 94.58%。决算数与年初预算数的差异原因：人员调出。

（二）卫生健康支出（类）

1. 行政事业单位医疗（款）事业单位医疗（项）。年初预算 3.47 万元，支出决算 3.48 万元，完成年初预算的 100.29%。决算数与年初预算数的差异原因：基数调整及小数取数差异。

2. 行政事业单位医疗（款）公务员医疗补助（项）。年初预算 2.17 万元，支出决算 2.18 万元，完成年初预算的 100.46%。决算数与年初预算数的差异原因：基数调整及小数取数差异。

（三）城乡社区支出（类）

1. 城乡社区管理事务（款）其他城乡社区管理事务支出（项）。年初预算 102.21 万元，支出决算 221.19 万元，完成年初预算的 216.41%。决算数与年初预算数的差异原因：人员经费增加。

2. 其他城乡社区支出（款）其他城乡社区支出（项）。年初预算 0 万元，支出决算 923.17 万元，（年初预算数为 0 万元，无法计算完成比率）决算数与年初预算数的差异原因：项目经费追加（征收项目补偿款）。

（四）住房保障支出（类）

1. 住房改革支出（款）住房公积金（项）。年初预算 22.39 万元，支出决算 21.03 万元，完成年初预算的 93.93%。决算数与年初预算数的差异原因：人员调出。

2. 住房改革支出（款）提租补贴（项）。年初预算 48.52 万元，支出决算 45.57 万元，完成年初预算的 93.92%。决算数与年初预算数的差异原因：人员调出。

六、财政拨款基本支出决算情况说明

2022 年度财政拨款基本支出决算 312.29 万元，其中：

（一）人员经费 294.87 万元。主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、公务员医疗补助缴费、其他社会保障缴费、住房公积金。

（二）公用经费 17.42 万元。主要包括：办公费、印刷费、水费、电费、邮电费、差旅费、维修（护）费、会议费、劳务费、工会经费、其他交通费用、其他商品和服务支出。

七、一般公共预算支出决算情况说明

2022 年度一般公共预算财政拨款支出决算 1,235.46 万

元。与上年相比，增加 439.15 万元，增长 55.15%，变动原因：项目经费追加（征收项目补偿款）。

八、一般公共预算基本支出决算情况说明

2022 年度一般公共预算财政拨款基本支出决算 312.29 万元，其中：

（一）人员经费 294.87 万元。主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、公务员医疗补助缴费、其他社会保障缴费、住房公积金。

（二）公用经费 17.42 万元。主要包括：办公费、印刷费、水费、电费、邮电费、差旅费、维修（护）费、会议费、劳务费、工会经费、其他交通费用、其他商品和服务支出。

九、财政拨款“三公”经费、会议费和培训费支出情况说明

（一）财政拨款“三公”经费支出总体情况说明。

2022 年度财政拨款“三公”经费支出决算 0 万元（其中：一般公共预算支出 0 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元）。与上年决算数相同。

（二）财政拨款“三公”经费支出具体情况说明。

1. 因公出国（境）费支出预算 0 万元（其中：一般公共预算支出 0 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），支出决算 0 万元（其中：一般公共预算支出

0 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），完成调整后预算的 100%，决算数与预算数相同。全年使用财政拨款涉及的出国（境）团组 0 个，累计 0 人次。

2. 公务用车购置及运行维护费支出预算 0 万元（其中：一般公共预算支出 0 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），支出决算 0 万元（其中：一般公共预算支出 0 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），完成调整后预算的 100%，决算数与预算数相同。其中：

（1）公务用车购置支出决算 0 万元。本年度使用财政拨款购置公务用车 0 辆。

（2）公务用车运行维护费支出决算 0 万元。公务用车运行维护费主要用于按规定保留的公务用车的燃料费、维修费、过桥过路费、保险费、安全奖励费用等支出。截至 2022 年 12 月 31 日，使用财政拨款开支的公务用车保有量为 0 辆。

3. 公务接待费支出预算 0 万元（其中：一般公共预算支出 0 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），支出决算 0 万元（其中：一般公共预算支出 0 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），完成调整后预算的 100%，决算数与预算数相同。其中：国内公务接待支出 0 万元，接待 0 批次，0 人次；国（境）外公务接待支出 0 万元，接待 0 批次 0 人次。

（三）财政拨款会议费支出决算情况说明。

2022 年度财政拨款会议费支出预算 0.28 万元（其中：一般公共预算支出 0.28 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），支出决算 0.28 万元（其中：一般公共预算支出 0.28 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），完成调整后预算的 100%，决算数与预算数相同。2022 年度全年召开会议 3 个，参加会议 50 人次，开支内容：召开征收工作会议费用。

（四）财政拨款培训费支出决算情况说明。

2022 年度财政拨款培训费支出预算 0 万元（其中：一般公共预算支出 0 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），支出决算 0 万元（其中：一般公共预算支出 0 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），完成调整后预算的 100%，决算数与预算数相同。2022 年度全年组织培训 0 个，组织培训 0 人次。

十、政府性基金预算财政拨款支出决算情况说明

2022 年度政府性基金预算财政拨款支出决算 0 万元。与上年决算数相同。

十一、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

2022 年度国有资本经营预算财政拨款支出决算 0 万元。与上年决算数相同。

十二、财政拨款机关运行经费支出决算情况说明

2022 年度机关运行经费支出决算 0 万元（其中：一般公共预算支出 0 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元）。与上年决算数相同。

十三、政府采购支出决算情况说明

2022 年度政府采购支出总额 1.8 万元，其中：政府采购货物支出 1.8 万元、政府采购工程支出 0 万元、政府采购服务支出 0 万元。政府采购授予中小企业合同金额 0 万元，占政府采购支出总额的 0%，其中：授予小微企业合同金额 0 万元。

十四、国有资产占用情况说明

截至 2022 年 12 月 31 日，本单位共有车辆 0 辆，其中：副部(省)级及以上领导用车 0 辆、主要领导干部用车 0 辆、机要通信用车 0 辆、应急保障用车 0 辆、执法执勤用车 0 辆、特种专业技术用车 0 辆、离退休干部用车 0 辆、其他用车 0 辆；单价 50 万元（含）以上的通用设备 0 台（套），单价 100 万元（含）以上的专用设备 0 台（套）。

十五、预算绩效评价工作开展情况

2022 年度，本单位共 0 个项目开展了财政重点绩效评价，涉及财政性资金合计 0 万元；本单位未开展单位整体支出财政重点绩效评价，涉及财政性资金 0 万元。

本单位共对上年度已实施完成的 9 个项目开展了绩效自我评价，涉及财政性资金合计 207 万元；本单位共开展 0 项单位整体支出绩效自我评价，涉及财政性资金合计 0 万元。

第四部分 名词解释

一、财政拨款收入：指单位从同级财政部门取得的各类财政拨款，包括一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款、国有资本经营预算财政拨款。

二、上级补助收入：指事业单位从主管部门和上级单位取得的非财政补助收入。

三、财政专户管理教育收费：指缴入财政专户、实行专项管理的高中以上学费、住宿费、高校委托培养费、函大、电大、夜大及短训班培训费等教育收费。

四、事业收入：指事业单位开展专业业务活动及其辅助活动取得的收入。

五、经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

六、附属单位上缴收入：指事业单位附属独立核算单位按照有关规定上缴的收入。

七、其他收入：指单位取得的除上述“财政拨款收入”、“上级补助收入”、“事业收入”、“经营收入”、“附属单位上缴收入”等以外的各项收入。

八、使用非财政拨款结余：指事业单位按照预算管理要求使用非财政拨款结余（原事业基金）弥补当年收支差额的数额。

九、年初结转和结余：指单位上年结转本年使用的基本支

出结转、项目支出结转和结余、经营结余。

十、结余分配：指事业单位按规定缴纳的所得税以及从非财政拨款结余中提取各类结余的情况。

十一、年末结转和结余资金：指单位结转下年的基本支出结转、项目支出结转和结余、经营结余。

十二、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务所发生的支出，包括人员经费和公用经费。

十三、项目支出：指在为完成特定的工作任务和事业发展目标所发生的支出。

十四、上缴上级支出：指事业单位按照财政部门和主管部门的规定上缴上级单位的支出。

十五、经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

十六、对附属单位补助支出：指事业单位用财政拨款收入之外的收入对附属单位补助发生的支出。

十七、“三公”经费：指部门用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行维护费反映单位公务用车购置支出（含车辆购置税、牌照费）以及按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费

反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）费用。

十八、机关运行经费：指行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）使用财政拨款安排的基本支出中的公用经费支出，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费及其他费用。

十九、社会保障和就业支出(类)行政事业单位养老支出(款)机关事业单位基本养老保险缴费支出(项)：反映机关事业单位实施养老保险制度由单位缴纳的基本养老保险费支出。

二十、社会保障和就业支出(类)行政事业单位养老支出(款)机关事业单位职业年金缴费支出(项)：反映机关事业单位实施养老保险制度由单位实际缴纳的职业年金支出。

二十一、卫生健康支出(类)行政事业单位医疗(款)事业单位医疗(项)：反映财政部门安排的事业单位基本医疗保险缴费经费，未参加医疗保险的事业单位的公费医疗经费，按国家规定享受离休人员待遇的医疗经费。

二十二、卫生健康支出(类)行政事业单位医疗(款)公务员医疗补助(项)：反映财政部门安排的公务员医疗补助经费。

二十三、城乡社区支出(类)城乡社区管理事务(款)其他城乡社区管理事务支出(项)：反映除上述项目以外其他用于城乡社区管理事务方面的支出。

二十四、城乡社区支出(类)其他城乡社区支出(款)其他城乡社区支出(项)：反映除上述项目以外其他用于城乡社区方面的支出。

二十五、住房保障支出(类)住房改革支出(款)住房公积金(项)：反映行政事业单位按人力资源和社会保障部、财政部规定的基本工资和津贴补贴以及规定比例为职工缴纳的住房公积金。

二十六、住房保障支出(类)住房改革支出(款)提租补贴(项)：反映按房改政策规定的标准，行政事业单位向职工（含离退休人员）发放的租金补贴。